



Detail van het te redden glas-in-loodraam.

FOTO FRANK WELGEMOED

Verbijsterde historische kring eist openheid over sloopvergunning entreegebouw

## Geheim rapport Regevpand

DOOR EDDIE DE PRAEP

**HILVERSUM - De Hilversumse Historische kring 'Albertus Perk' is 'met stomheid geslagen' over de aanstaande sloop van het Regevegebouw. Met een WOB-verzoek wil de kring een geheim rapport over deze kwestie boven water krijgen.**

De raad heeft het college vier jaar geleden opgedragen om met Proper Stok, de ontwikkelaar van het Regevetrein, te bekijken of het pand behouden kon blijven. Onlangs constateerde het college echter dat dit laatste restaurant van het gasfabriekcomplex niet gered kan worden. Het laten staan van (een deel van) het entreegebouw zou 1,5 miljoen euro

kosten. Wel wilde Proper Stok een glas-in-loodraam sparen en in de nieuwbouw plaatsen.

De historische kring moest in de krant lezen dat het college een sloopvergunning wil afgeven. Op het nippertje kon worden voorkomen dat het onderwerp zonder discussie door de raad werd geloodst. Het entreegebouw staat nu voor woensdag op

de agenda. „Wij voelen ons volledig buitenspel gezet”, meldt voorzitter Erik van den Berg. In een brief aan de raad wijst hij op de 'verbijsterende' gang van zaken. Zo was wethouder Ben Hammer indertijd enthousiast over een voorstel van een architect, die was ingehuurd door het consortium (waarvan Proper Stok deel uitmaakt). Dit plan bleek echter veel te duur. „De architect had met een ongelimiteerd budget zijn voorstel kunnen ontwikkelen. Onprofessioneel.” De kring kwam met een eigen voorstel voor behoud van

twee gevels in de nieuwbouw. Kosten: 1,6 ton. Volgens Van den Berg werd - onder anderen door wethouder Helma Ketelaar - toegezegd dat de kring betrokken zou blijven bij de plannen. Medio vorig jaar werd het voorstel van 'Albertus Perk' door de projectleider (de derde) van de gemeente voorgedragen aan Proper Stok. Daarop volgde een diepe stilte. „Wij waren dan ook verbijsterd toen wij lezen dat het college een sloopvergunning wil afgeven.” De kring probeert nu via een beroep op de Wet Openbaarheid van Bestuur inzage te

krijgen in het geheime rapport, de basis van het collegebesluit. En de raad wordt gevraagd te w op te dragen met de kring te overleggen. Doel: 'een reële en betaalbare oplossing voor het behoud van het Regevegebouw'.

Wethouder Jan Rensen wijst er in een reactie op, dat de meerkosten (1,5 tot 1,6 miljoen) slechts voor een deel bestaan uit bouwkosten. De rest van het bedrag zijn gederfde inkomsten. „Minder woningen, lastigere parkeeroplossing en lastigere aanpassing aan overige woningen. Dat uitdijkt ons eiland!”